

**Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin**  
**Abteilung Bauwesen**  
**Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt**  
**Fachbereich Verwaltung**



Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin, Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt, 10820 Berlin

Herrn  
Ivos Piacentini und  
Frau  
Sarah Dent  
Dickhardtstr. 14  
12159 Berlin

Geschäftszeichen (bitte immer angeben)  
TiefGrün V 26  
Bearbeiter  
Frau Maerz  
Dienstgebäude:  
Rathaus Tempelhof,  
Tempelhofer Damm 165  
Zimmer: 346  
Postanschrift: 10820 Berlin  
Telefon: 90277- 2205  
Vermittlung (030) 90277-0  
intern (9277)  
Telefax (030) 90277-2601  
E-Mail: [Maerz@ba-ts.berlin.de](mailto:Maerz@ba-ts.berlin.de)  
(gilt nicht für Dokumente mit elektronischer  
Signatur)  
Datum: 09.07.2013

**Kolonie : Samoa**

**Parzelle : # 130**

**Baumhaus**

Sehr geehrte Frau Dent, sehr geehrter Herr Piacentini,

eine nochmalige Überprüfung Ihrer Angelegenheit aufgrund Ihres Schreibens (hier eingegangen am 7.6.2013) ergab leider keine andere Entscheidungsmöglichkeit.

Gemäß § 6 Abs. 6 des aktuellen Zwischenpachtvertrages mit dem Bezirksverband der Kleingärtner Schöneberg-Friedenau e.V. sind Kinderspielhäuser mit einer Grundfläche von 2 m<sup>2</sup> sowie einer Maximalhöhe von 1,25 m zulässig. Das Ihrerseits errichtete Baumhaus entspricht diesen Vorgaben leider nicht.

Im Vorgriff auf den neuen Musterzwischenpachtvertrag kann nicht davon ausgegangen werden, dass die fehlende Angabe der Größe zu zugelassenen Kinderspieleinrichtungen dazu führt, dass Baumhäuser in der vorhandenen Größe zugelassen werden. Baumhäuser müssen schon aufgrund ihrer Beschaffenheit als Baulichkeit angesehen werden.

Wie Ihnen bereits mehrfach sowohl mündlich als auch schriftlich durch den genannten Bezirksverband und meinerseits mitgeteilt wurde, ist das vorhandene Baumhaus nicht zulässig und muss entfernt werden.

Ich werde den Bezirksverband als Ihren Vertragspartner entsprechend informieren.

Weitere Mitteilungen erhalten Sie dann vom genannten Bezirksverband.

Fahrverbindungen  
Bus: 184, 284, M 46  
(mit Fußweg)  
U-Bahn:  
U6 Kaiserin-Augusta-Str. o.  
Alt-Tempelhof

Sprechzeiten  
nach Vereinbarung

Zahlungen bitte nur  
bargeldlos an die  
Bezirkskasse  
Tempelhof-Schöneberg

Kontonummer  
34 04 - 109  
1 130 003 007  
5 105 127 00

Geldinstitut  
Postbank Berlin  
IBAN: DE 15 1001 0010 0003 4041 09 BIC / Swift Code: PBNKDEFF  
Berliner Sparkasse  
IBAN: DE 54 1005 0000 1130 0030 07 BIC / Swift Code: BELADEBEXX  
Berliner Bank AG  
IBAN: DE 16 1002 0000 1700 1650 00 BIC / Swift Code:  
BEDEBXXX

Bankleitzahl  
100 100 10  
100 500 00  
100 708 48

Ich bedauere, Ihnen keine positive Entscheidung mitteilen zu können.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
Maerz